

HSB Brf Jupiter

Information från styrelsen
augusti 2023

Registrering på hemsidan

Du som har en e-postadress, registrera dig på föreningens hemsida!

Hemsidan når du genom att ange hela adressen i din webbläsare

<https://www.brfjupiter.nu>

Login-knappen på hemsidan ska inte användas då vi ännu inte har någon information för enbart medlemmar.

Styrelsen når du via e-post på

styrelsen@brfjupiter.nu

Felanmälan

Vi får göra er uppmärksam på att fel **inte** ska anmälas till styrelsens e-postadress.

Alla fel ska anmälas till HSBs felanmälan.

Laddstolpar

På Marsvägens parkering finns laddstolpar för dig som har en el- eller laddhybridbil.

Du som är intresserad av att hyra en plats ska lämna in en intresseanmälan.

Se separat information på hemsidan.

Trapphusen

På grund av brandrisken är det inte tillåtet att ställa barnvagnar eller ha dörmattor i trapphusen.

Fixargruppen

Du som behöver hjälp med enklare praktiska uppgifter hemma t ex byta glödlampor, lysrör, proppar etc kan vända dig till fixargruppen. För kontakt se anslag i portarna.

Miljöhuset

Hjälp oss till en trevligare miljö genom att sortera rätt och hålla snyggt i miljöhuset!

Var uppmärksam på att **wellpapp, pappersförpackningar och tidningar har separata kärl** i miljöhuset.

Extra föreningsstämma

Protokoll från den extra föreningsstämman 2023-06-15 finns att läsa på Mitt HSB.

Ekonomi och budget

Med anledning av det ekonomiska läget som råder med bl a hög inflation och ökade räntekostnader, så medför det också ökade kostnader för föreningens underhåll och renoveringar.

För kommande verksamhetsår har styrelsen beslutat att inte göra någon avsättning till den inre fonden med 400 tkr. Fondsaldot på 2,6 mkr kommer att ligga kvar men att avsättningen upphör.

Styrelsen har beslutat att höja årsavgiften för bostäder med 15% från 2023-10-01. Ingen höjning av garage eller p-platser.

Under de senaste 15 åren har avgiften varit oförändrad i nio år och slår man ut den höjning som skett under åren har avgiften höjts med 0,9% årligen.

I korthet ...

- Höghusens tak måste bytas på grund av läckage i två lägenheter.
- Gungställningen tillfälligt nertagen för renovering.
- Vid renovering av kök och badrum ska förvaltaren kontaktas. Det finns risk för att det krävs asbestsanering och den kostnaden står inte föreningen för.

Styrelsen